

## **Büro/Praxis**

# Büro- oder Praxisflächen in Sundern- Hachen zu vermieten

Objekt-Nr.: 20043-5314

Stand: 10/21/2025



## labels.forRent

in 59846 Sundern-Hachen









#### **Details**

Informationen	verfügbar ab	nach Vereinbarung
	Provisionspflichtig	<b>✓</b>
Flächen	Zimmer	2
	Nutzfläche	field.approximately 81 m²
	Gesamtfläche	field.approximately 81 m <sup>2</sup>
	Bürofläche	field.approximately 81 m <sup>2</sup>
Zustand und Bauart	Baujahr	1994
	Zustand	nach Vereinbarung

#### Beschreibung

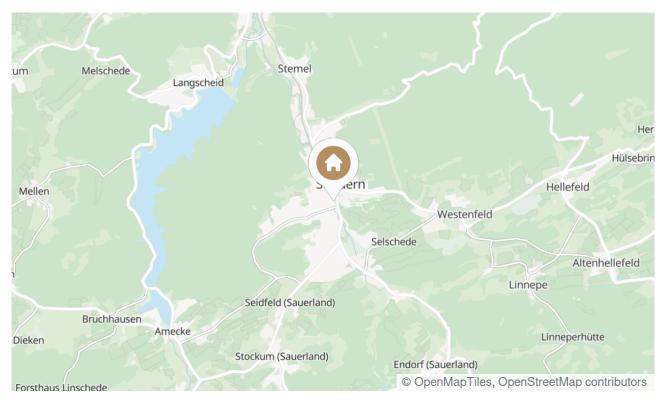
Sie sind auf der Suche nach neuen Büro- oder Praxisflächen? Dann haben wir genau das Richtige für Sie und wir freuen uns, Ihnen folgende Gewerbeflächen anbieten zu dürfen. Zur Vermietung stehen hier ca. 81 m² Gesamtnutzfläche im Erdgeschoss eines gepflegten Wohn- und Geschäftshauses mit barrierefreiem Eingang, separater Sanitäranlage, Anschlüssen für eine Teeküche und einem kleinem Abstellraum/ Lager. Die derzeitige Konstitution sieht darüber hinaus zwei großzügig geschnittene Räume vor. Die große Schaufensterfront sorgt für gute Belichtung und bietet Ihrem Unternehmen viel Werbe- und Präsentationsfläche. Weitere Details für Sie im Überblick: - Parkflächen in direkter Objektnähe und im öffentlichen Parkraum - Gute Frequentierung durch mit im Haus ansässige Ärzte, eine Hebammen- und eine Podologiepraxis sowie ein Versicherungsbüro Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und stellen Ihnen diese Räumlichkeiten gerne persönlich vor.



## Lage & Umgebung

59846 Sundern-Hachen

Hachen, als Ortsteil der Stadt Sundern, profitiert von einer guten Infrastruktur - einer guten Anbindung Richtung Sundern, Neheim und Arnsberg sowie in den Märkischen Kreis. Ihre neuen Praxis- oder Büroflächen liegen verkehrsgünstig direkt an der Bundesstraße 229 und verfügen somit über beste Sichtanbindung. Haltestellen des ÖPNV sowie Geschäfte des täglichen Lebens sind in nur wenigen Schritten erreicht.

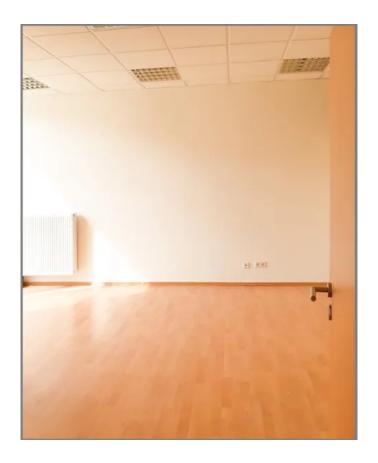


Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

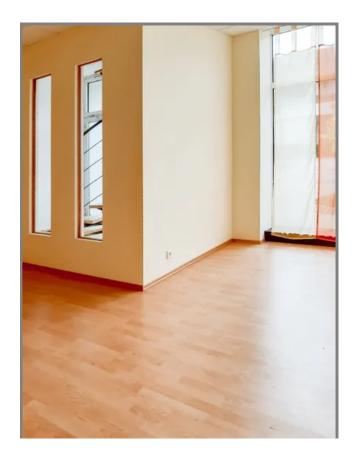


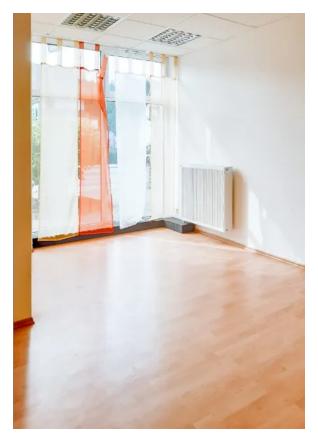


Straßenansicht











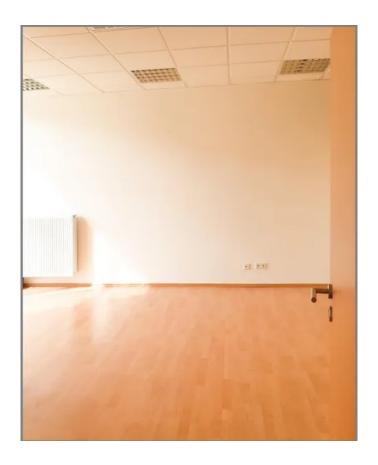






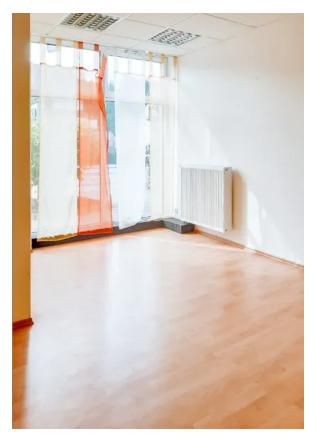


Straßenansicht





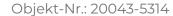














## **Kontakt**

Telefon: 02932-972021

E-Mail: anfragen@meyerpartner.de

#### Ihr Ansprechpartner

Anne Kathrin Gollan

#### **Impressum**

34107.screenwork.dev/impressum/

#### **Besuchen Sie uns im Internet**

34107.screenwork.dev

