



Haus

Einfach traumhaft - Familienglück auf einer Ebene

**Objekt-Nr.:
20049-2060**

labels.forSale

in 41849 Wassenberg





Details

Preise	Kaufpreis	259.000 €
Informationen	verfügbar ab	Kurzfristig
	Barrierefrei	✓
Flächen	Wohnfläche	field.approximately 105 m²
	Zimmer	3
	Grundstücksfläche	field.approximately 644 m²
Zustand und Bauart	Baujahr	2004
	Kategorie	Gehoben
	Zustand	neuwertig
Räume, Flure und Etagen	Schlafzimmer	2
Ausstattung	Gäste-WC	✓

Stellplätze

Freiplatz	Anzahl 1
Garage	Anzahl 1

Beschreibung

Lassen Sie sich von diesem wunderschönen Bungalow mit traumhafter Gartenanlage verzaubern und gönnen Sie sich entspannte Stunden auf der Gartenterrasse. Nehmen Sie Ihr Lieblingsbuch mit auf die Sonnenterasse - das leise plätschern der Teichanlage hilft Ihnen dabei in Ihre Geschichten

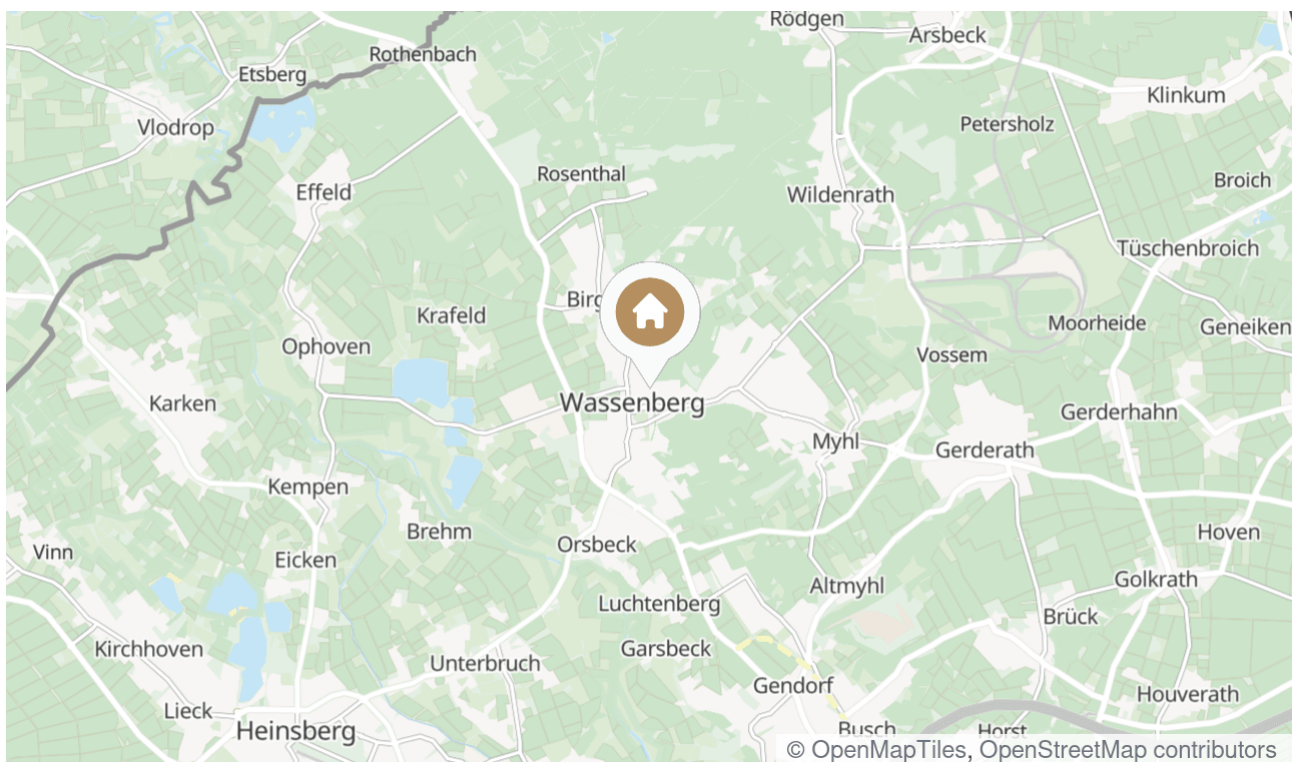


einzutauchen. Nicht nur von außen begeistert dieses Haus. Auf etwa 105 m² Wohnfläche sind 3 Zimmer verteilt, in denen es viele Ecken zum Entspannen gibt. Gönnen Sie sich die Vorzüge einer hochwertigen Ausstattung, wie z.B. Fußbodenheizung und vieles mehr. Das helle Badezimmer mit Dusche und Wanne wird Ihnen ebenfalls gefallen. Ihr Auto ist in einer großen Garage mit elektrisch betriebenem Tor gut aufgehoben.

Lage & Umgebung

41849 Wassenberg

Dieser attraktive Bungalow befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße von Wassenberg. Wassenberg ist eine aufstrebende Stadt mit ca. 17.000 Einwohnern und liegt im Dreieck Mönchengladbach - Heinsberg - Roermond. Die historische Burg sowie die Überreste der Stadtmauer zeugen von der geschichtlichen Bedeutung des Stadtkerns. In Wassenberg befinden sich alle Einrichtungen für ein angenehmes Leben. Kindergarten, Schulen, ärztliche Versorgung sowie öffentliche Verkehrsmittel und gute Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Umgebung vorhanden. Die nahe gelegenen Städte Heinsberg, Wegberg, Erkelenz bieten zusätzlich umfangreiche Kultur- und Freizeitangebote sowie viele Möglichkeiten zur sportlichen Betätigung. Insbesondere die gute Verbindung zum niederländischen Roermond mit den vielen Maasseen eröffnen weitere Freizeitaktivitäten. Wassenberg liegt verkehrsgünstig durch den Autobahnanschluss der A46 nach Düsseldorf, den man in ca. 10 Minuten Fahrzeit erreicht.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Hausansicht



Vorgarten



Gartenansicht



Teich



Traumhaft



Eingangsbereich



Wohnzimmer



... mehr vom Wohnzimmer



Schlafen



Für die netten Gäste



Kochen mit der Sonne



Bad

Kontakt

Telefon: 02452-978780

E-Mail: info@immofly.eu

Ihr Ansprechpartner

Sergej Haas

Impressum

34107.screenwork.dev/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

34107.screenwork.dev

