



Haus

Wunderschöne Lage am Lago Laprello und viel Land

**Objekt-Nr.:
20049-2152**

labels.forSale

in 52525 Heinsberg





Details

Preise	Kaufpreis	199.000 €
	Käuferprovision	3.57 %
Informationen	verfügbar ab	nach Vereinbarung
	Provisionspflichtig	✓
Flächen	Wohnfläche	field.approximately 168 m²
	Zimmer	3
	Grundstücksfläche	field.approximately 1.060 m²
Zustand und Bauart	Baujahr	1973
	Zustand	gepflegt
	Unterkellert	Ja
Ausstattung	Gäste-WC	✓

Stellplätze

Freiplatz	Anzahl
	2
Garage	Anzahl
	2

Beschreibung

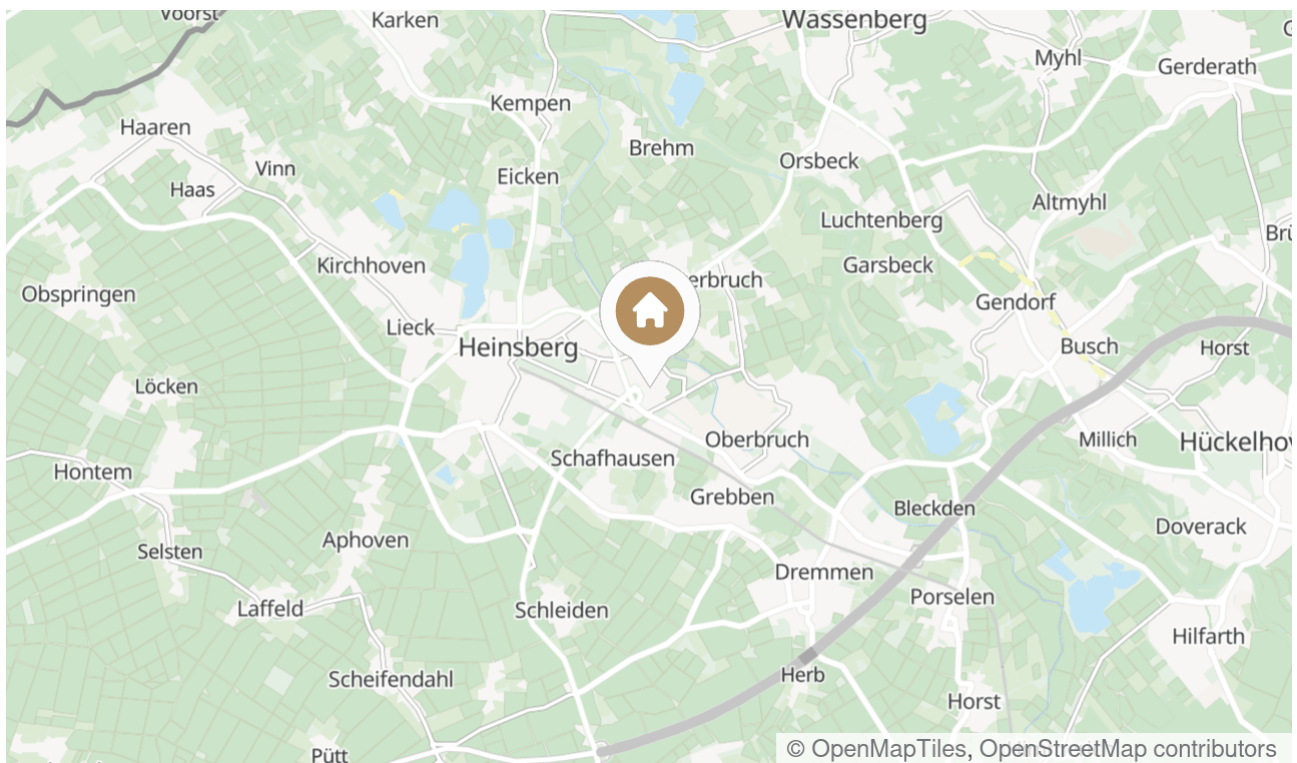
Traumhafte Lage und ein Garten wovon viele Familien träumen. Das und vieles mehr zeichnen diese Immobilie aus. In der kleinen Seitenstraße liegen lediglich Ihr und ein Nachbarhaus. Vom Garten aus haben Sie Blick auf ein Feld, welches Ihr Haus und Lago Laprello voneinander trennt. Diese Grundstückseigenschaften garantieren Ruhe und Erholung. Im Haus sind die

Räume groß geschnitten und ermöglichen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Der Wintergarten mit Blick auf die Wiese ist ein weiteres Highlight, die das Haus zu bieten hat. Zwei große Garagen und Privatzufahrt mit Abstellplätzen stehen für Ihre Fahrzeuge bereit. Der Garten ist Wundervoll angelegt und besitzt mehrere Teiche.

Lage & Umgebung

52525 Heinsberg

Diese traumhafte Immobilie liegt in Heinsberg nahe Lago Laprello. Heinsberg ist die namensgebende Kreisstadt des westlichsten Kreises Deutschlands und liegt im Länderdreieck Deutschland-Belgien-Niederlande. Die Nähe zu den Niederlanden bietet abwechslungsreiche Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Aber auch Heinsberg selbst ist für seine Vorzüge eines erholsamen Lebens in ländlicher Region bekannt. Mehrere Seen und Naherholungsgebiete sorgen für den hohen Freizeitwert unserer Region. Vom Haus erreicht man in wenigen Autominuten die Autobahnauffahrt zur A 46. Von dort ergibt sich eine direkte Verbindung nach Mönchengladbach, Düsseldorf und Aachen.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Hausansicht



Hausansicht



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Wintergarten



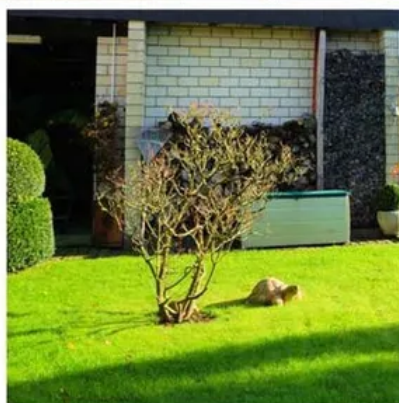
Blick zum Wintergarten



Gartenansicht



Garten



Garten

Kontakt

Telefon: 02452-978780

E-Mail: info@immofly.eu

Ihr Ansprechpartner

Sergej Haas

Impressum

34107.screenwork.dev/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

34107.screenwork.dev

