



Haus

Freistehendes Bungalow der Sie begeistern wird

**Objekt-Nr.:
20049-2107**

labels.forSale

in 41849 Wassenberg





Details

Preise	Kaufpreis	188.000 €
Informationen	verfügbar ab	nach Vereinbarung
	Barrierefrei	✓
Flächen	Wohnfläche	field.approximately 90 m²
	Zimmer	3
	Grundstücksfläche	field.approximately 378 m²
Zustand und Bauart	Baujahr	2014
	Kategorie	Gehoben
	Zustand	Erstbezug
Räume, Flure und Etagen	Schlafzimmer	2
Ausstattung	Gäste-WC	✓

Stellplätze

Garage	Anzahl
	1

Beschreibung

Lassen Sie sich von der sensationellen Ausstattung wie z.B. Dreifachverglasung, Luftwärmepumpe mit Kühlfunktion, elektrische Rollläden, Fußbodenheizung, Garage mit Sektionaltor uvm. begeistern und werden Sie Eigentümer eines tollen freistehenden Bungalows auf einem top Grundstück. Das Haus befindet sich bereits im Bau und wird Schlüsselfertig in Energieeffizienzhaus 70 Bauweise errichtet. Schon bald können Sie ein komfortables Leben auf einer Ebene führen und die sensationelle Ausstattung genießen. Im Kaufpreis sind

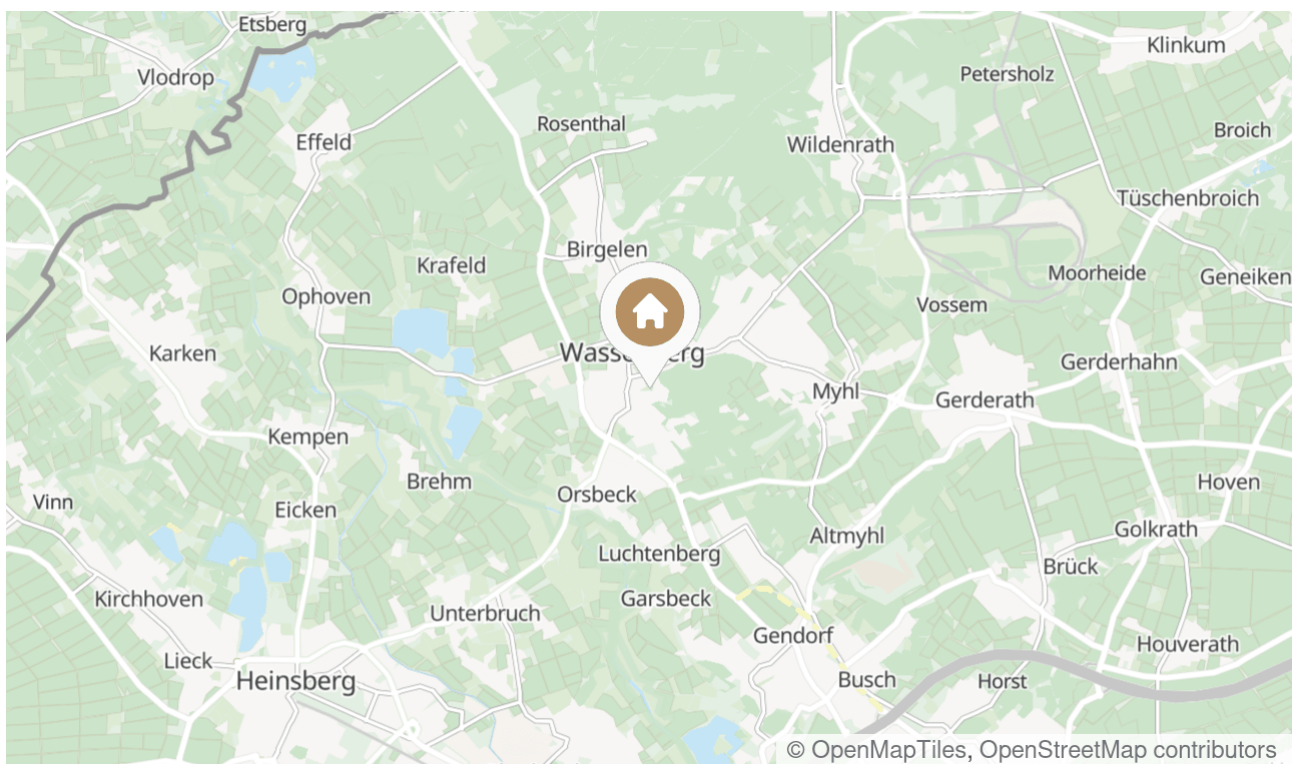


Kosten für die Außenanlage, Bodenbeläge und Maler- und Tapezierarbeiten nicht enthalten. Die Bilder im Exposé stammen von einem identischen Bungalow. TAUSCHEN SIE IHRE IMMOBILIE! Ein ganz besonderer Service von Immofly.eu, der sich bereits für viele Bungaloweigentümer bewährt hat, ist unser Tauschprogramm. Ist Ihnen Ihr Haus zu groß geworden, sind die Treppen oder Absätze zu mühsam oder einfach zu viel Arbeit im Garten. Immofly.eu kümmert sich um den Verkauf Ihrer Immobilie. So wird gewährleistet, dass Sie reibungslos in Ihren neuen Bungalow einziehen und das komfortable Leben barrierefrei auf einer Ebene genießen.

Lage & Umgebung

41849 Wassenberg

Sie dürfen sich auf eine idyllische und ruhige Lage in Wassenberg-Birgelen freuen. Die Ortschaft ist mit ca. 3.500 Einwohnern nach Wassenberg der zweitgrößte Stadtteil. Nördlich der Ortschaft liegen der Effelder-, der Ophovener- und der Birgelener Wald. Westlich von Birgelen liegt das Wasserschloss Elsum. Durch Birgelen fließt der Birgelener Bach. Die nächste Autobahnanschlussstelle ist Hückelhoven-West auf der A 46.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



So wird es bald aussehen..



Eingang und Garage



Wohnzimmer



Küche

Kontakt

Telefon: 02452-978780

E-Mail: info@immofly.eu

Ihr Ansprechpartner

Sergej Haas

Impressum

34107.screenwork.dev/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

34107.screenwork.dev

