



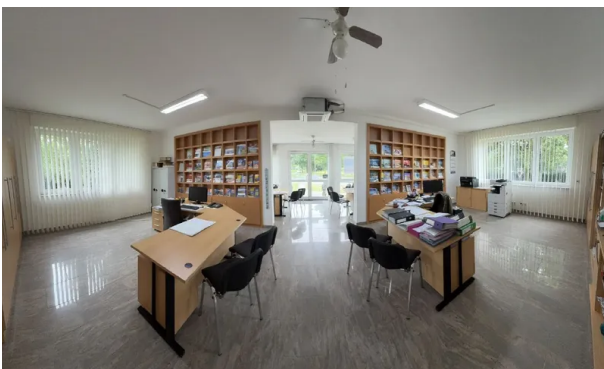
Büro/Praxis

***PROVISIONSFREI* ca. 141,60 m²
Büro-/ Praxisfläche zu vermieten!**

**Objekt-Nr.:
91927-7877**

Büro/Praxis zur Miete

in 59192 Bergkamen





Details

Preise	Kaltmiete	1.500 €
Informationen	verfügbar ab	nach Absprache
Flächen	Nutzfläche	ca. 141,6 m²
	Gesamtfläche	ca. 141,6 m²
	Bürofläche	ca. 141,6 m²
Ausstattung	Boden	Stein, Granit

Beschreibung

Büro-/ Praxisfläche: ca.141,60 m² Nutzfläche Empfang, Büro/ Besprechung, 2 Büroräume, Küche Frei ab: nach Absprache Miete: EUR 1.500,-- mtl. zzgl. Nebenkosten und MwSt. Stellplätze: EUR 30,-- mtl. zzgl. MwSt., mehrere möglich Energieausweis: In Vorbereitung!

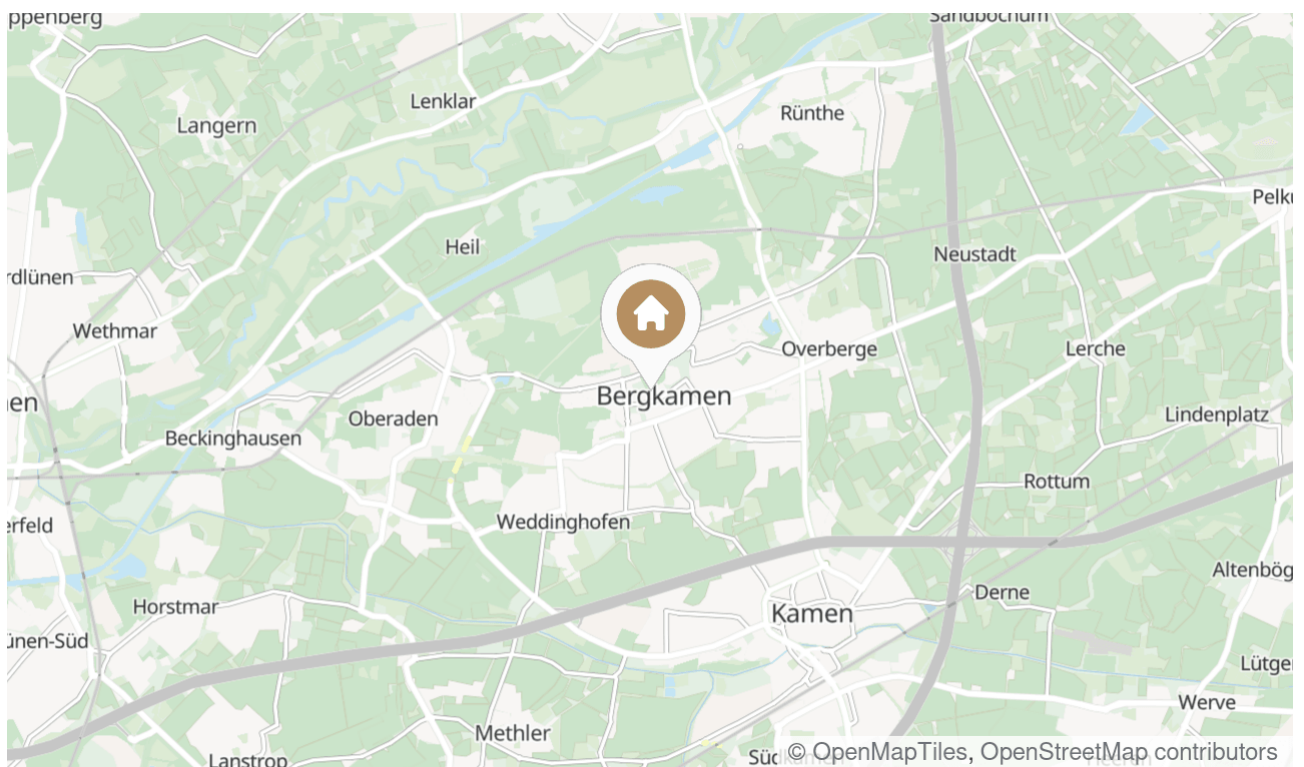
Ausstattung

Repräsentative, freistehende Immobilie, helle und modern ausgestattete Räume, großzügiger Empfang, Großraumbüro (gesamt auch als Ausstellungsfläche nutzbar), Granitfußbodenoberbelag, elektrische Rollläden mit Zeitschaltuhr, fußbodentiefe Fensterelemente, separate Büroräume mit Fliesenoberbelag, Damen und Herren WC jeweils mit Dusche und Tageslicht, Küche, Klimaanlage teilweise vorhanden, Übernahme vorhandener Büromöbel möglich, Gaszentralheizung.

Lage & Umgebung

59192 Bergkamen

Die Büro-/ Praxisflächen befinden sich im gewerblich geprägten Ortsteil Bergkamen-Weddighofen mit bester Sichtbarkeit. In unmittelbarer Nähe befinden sich Gewerbetreibende, Arztpraxen, Kanzleien und weitere Dienstleister. Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr Bushaltestelle ca. 3 Gehminuten entfernt mit den Linien 122, 126, 127, R12, sowie die A1 und A2 sind schnell erreichbar. Die Innenstadt von Bergkamen ist in ca. 5 Minuten mit dem Auto erreichbar, ideal für Mitarbeiter und Kundschaft.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Frontansicht



Büro-/Praxisfläche



Büro-/Praxisfläche



Büro-/Praxisfläche



Büro-/Praxisfläche



Diele



Küche



Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

