



Büro/Praxis

Ideal für Ihr Business!

**Objekt-Nr.:
20066-1635**

Büro/Praxis zur Miete

in 59929 Brilon





Details

Preise	Kaltmiete	1.130 €
Informationen	verfügbar ab	sofort
Flächen	Zimmer	5
	Nutzfläche	ca. 162 m²
	Gesamtfläche	ca. 162 m²
	Bürofläche	ca. 162 m²
Zustand und Bauart	Baujahr	2000
	Kategorie	Standard
	Zustand	neuwertig
Ausstattung	Boden	Teppich

Stellplätze

Freiplatz	Anzahl
	5

Beschreibung

Neuwertige Bürofläche im Erdgeschoss eines attraktiven Wohn-/Geschäftshauses. Die Raumaufteilung ist variabel. Ebenerdiger Eingang. Ausreichend Fensterflächen sorgen für sehr gute Belichtung. Das attraktive Umfeld mit Büro-, Praxis und Wohnnutzung macht den Standort so interessant. Der jetzige Mieter hat die Flächen 25 Jahre genutzt. Auf dem Parkdeck stehen ausreichend Parkplätze für den Mieter zur Verfügung. Ebenso direkt vor dem Objekt. Ein Bezug ist kurzfristig möglich. Besichtigung lohnt!

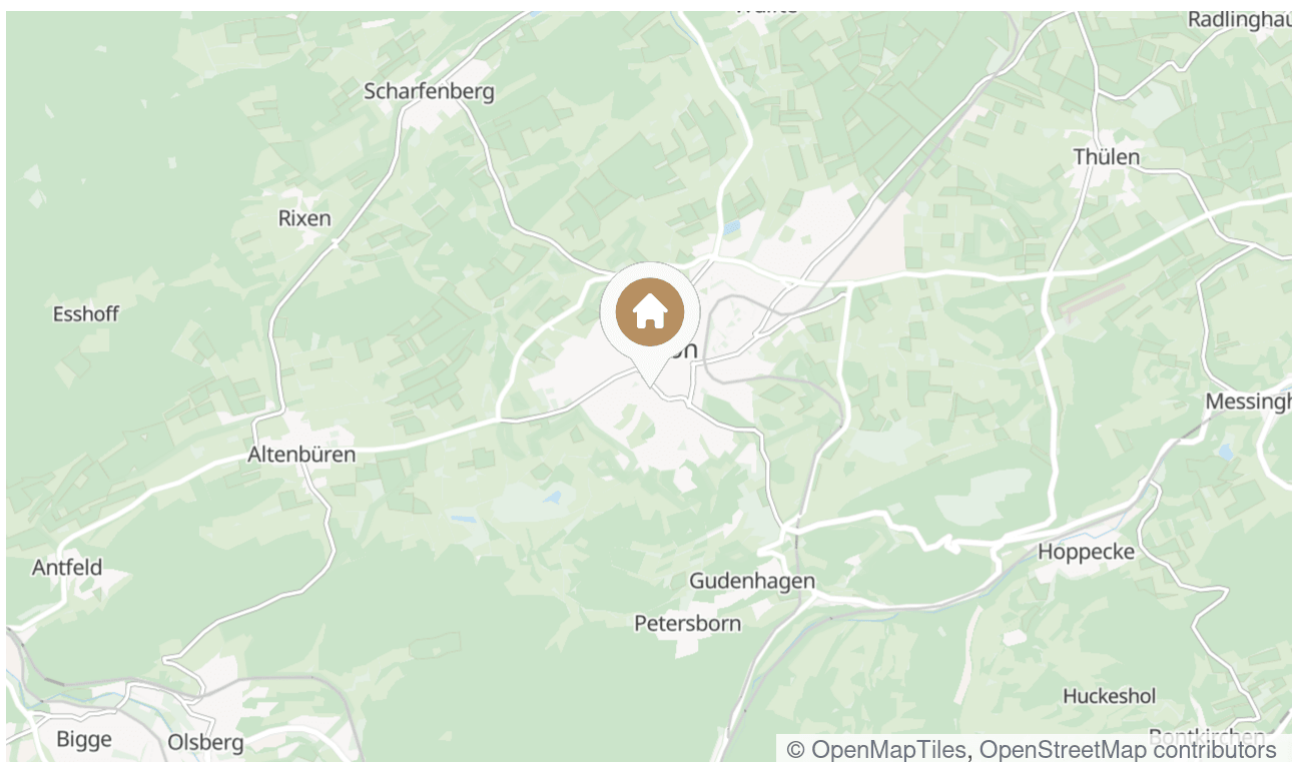
Ausstattung

5 Räume (variabel), Küche, 2 x Toilette, Abstellraum, 2 Abstellräume im Dachgeschoss, Kfz.-Kundenparkplätze

Lage & Umgebung

59929 Brilon

In zentraler und stark frequentierter Lage von Brilon befindet sich diese attraktive Büro-/Praxisfläche. Zum Marktplatz und Fußgängerzone sind es nur wenige Gehminuten. Auch mit dem Auto ist das Mietobjekt ideal zu erreichen. Direkte Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz. Bushaltestelle ca. 50 Meter entfernt.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

26.07.2030

Ausstellungsdatum

27.07.2020

Endenergieverbrauch

96 kWh/(m²a)

Mit Warmwasser

✓

Energieeffizienzklasse

C

Wärmewert

96 kWh/(m²a)

Baujahr

2000

Wesentlicher Energieträger

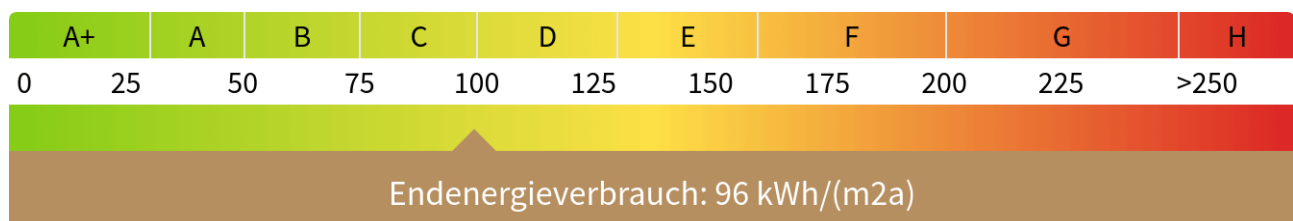
Gas

Befeuerungsart

Gas

Heizungsart

Zentralheizung





Straßenansicht



Straßenansicht



Ansicht vom Parkpdeck



Parkdeck

Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

