



Grundstück

**Familienfreundliches, voll
erschlossenes Baugrundstück in
Forst zu verkaufen!**

**Objekt-Nr.:
20014-AK-W-3818**

Grundstück zum Kauf

in 57537 Forst





Details

Preise	Kaufpreis	45.000 €
	Käuferprovision	€ 1.785,- inkl. 19 % MwSt.
Informationen	verfügbar ab	ab sofort
Flächen	Grundstücksfläche	ca. 1.135 m²
Zustand und Bauart	Erschließung	voll erschlossen
	Bebaubar nach	nach Bebauungsplan

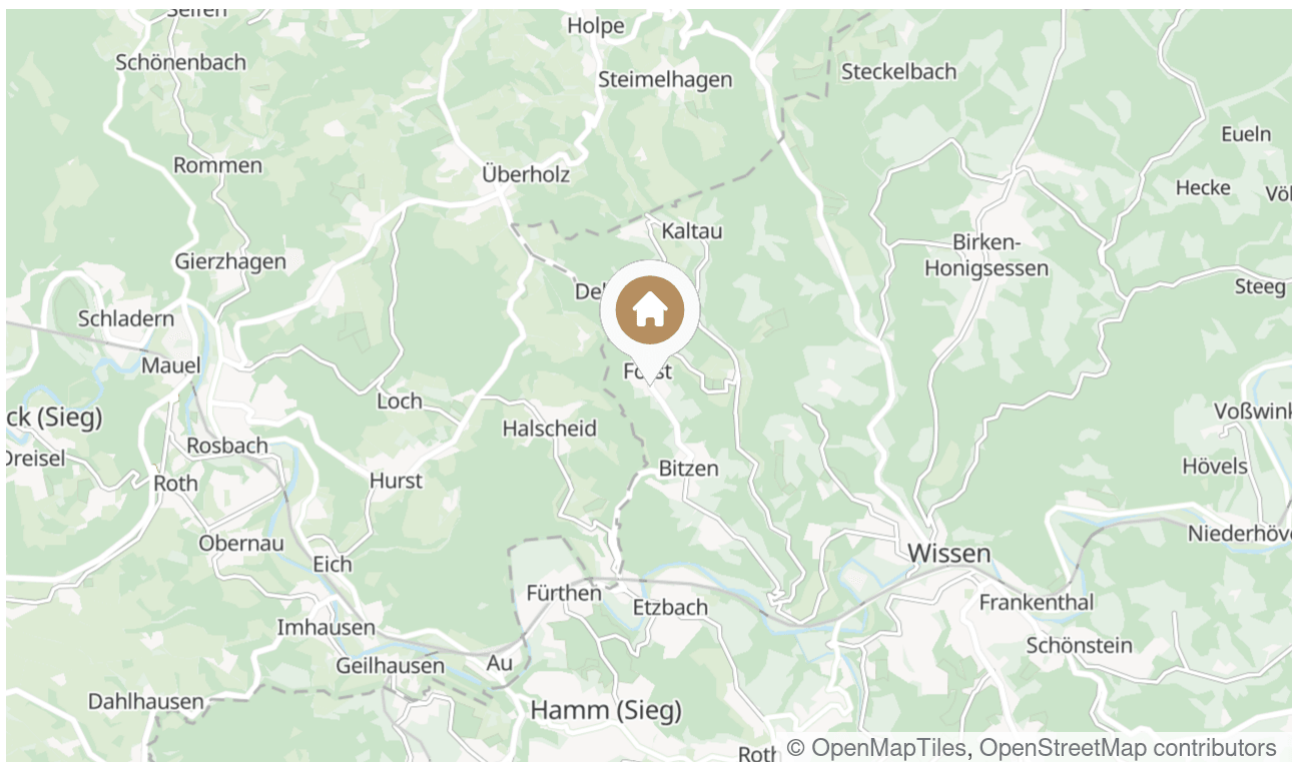
Beschreibung

Das ca. 1.135 m² große Grundstück befindet sich in Forst in einem ruhigen, aber dennoch zentral gelegenen Wohngebiet. Es ist voll erschlossen und ermöglicht eine Bebauung nach Bebauungsplan (§30BauGB). Zudem bietet das Grundstück eine schöne Aussicht auf die Umgebung. Kindergarten, Grundschule und öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar. Die endgültige Grundstücksgröße kann sich nach der Vermessung geringfügig ändern. Als Vertriebspartner von Heinz von Heiden bieten wir Ihnen attraktive Massivhäuser und stehen Ihnen gerne für eine Beratung zur Verfügung.

Lage & Umgebung

57537 Forst

Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage eines Ortes der Verbandsgemeinde Hamm/Sieg. Die Gemeinde Hamm/Sieg erreichen Sie in ca. 10 Fahrminuten. Dort finden Sie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sowie ausreichend Freizeitmöglichkeiten. Bis Bonn sind es ca. 60 km über die A 560 und nach Köln fahren Sie ca. 80 km. Der Bahnhof in Au/Sieg ist ebenfalls in ca. 7 Fahrminuten erreichbar. Von dort aus haben Sie Anschlüsse nach Köln/ Bonn sowie Siegen und Gießen, hier befindet sich kostenlose Parkmöglichkeit (Park and Ride). Forst ist eine lebendige Gemeinde mit aktivem Dorfleben. Schnelles Internet mit Glasfaserkabel ist in Vorbereitung. (Besonders für Homeoffice wichtig!)



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Gesamtansicht



Frontansicht



Frontansicht



Frontansicht



Frontansicht

Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

