



Grundstück

**Großes Gewerbegrundstück zu
verpachten! direkt an der
Bundesstraße in Hachenburg!**

**Objekt-Nr.:
20014-AK-A-2857**

Grundstück zur Miete

in 57627 Hachenburg





Details

Preise	Pacht	2.000 €
	Mieterprovision	2,38 MM inkl. 19 % MwSt.
Flächen	Grundstücksfläche	ca. 10.000 m²
Zustand und Bauart	Erschließung	voll erschlossen
	Bebaubar nach	nach Bebauungsplan

Beschreibung

Das voll erschlossene Gewerbegrundstück mit einer Fläche von 10.000 m² bietet eine Vielzahl an Nutzungsmöglichkeiten. Mit einem monatlichen Pachtbetrag von 2.000 € und der Bebauungsmöglichkeit gemäß dem B-Plan ist dieses Objekt ideal für Unternehmen, die auf der Suche nach einer attraktiven Gewerbefläche sind. Die Lage und Größe des Grundstücks bieten ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsideen und eine optimale Präsentation des Unternehmens.

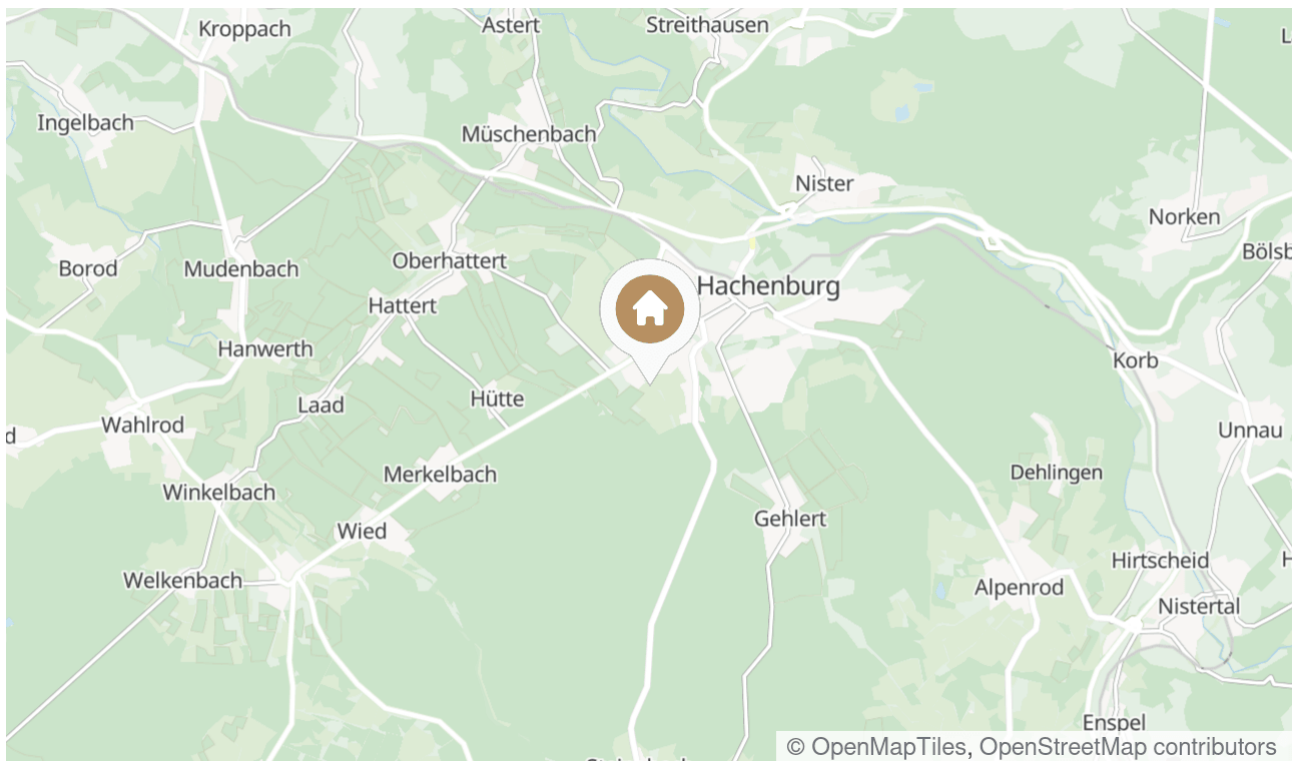
Sonstiges

Das Zentrum von Hachenburg ist nur wenige Meter entfernt. Die Bundesstraße 414 führt als Umgehungsstraße mit drei Anschlussstellen im Bogen um die Stadt herum; die am Hachenburger Kreisel abzweigende Bundesstraße 413 führt über Höchstenbach, Dierdorf und Bendorf in den Raum Neuwied/Koblenz. Die nächsten Autobahnanschlussstellen sind Haiger/Burbach an der A 45 ca. 24 km und Montabaur an der A 3 ca. 23 km entfernt.

Lage & Umgebung

57627 Hachenburg

Das Grundstück liegt in einem Gewerbegebiet in direkter Nähe zur B 413. Weitere Geschäfte des täglichen Bedarfs & öffentliche Einrichtungen, Textilgeschäfte, Bäcker, Apotheken usw. befinden sich in Nähe sowie im Stadtkern selbst. In wenigen Minuten gelangen Sie zum örtlichen Bahnhof. Bis zur nächsten Autobahnauffahrt in Dierdorf sind es ca. 23 km. Hachenburg als ausgewiesenes Mittelzentrum liegt zwischen Altenkirchen im Westen und Bad Marienberg und stellt flächenmäßig die zweitgrößte Gemarkung nach Montabaur im Westerwaldkreis dar.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Straßenansicht



Straßenansicht



Straßenansicht



Straßenansicht



Straßenansicht



Straßenansicht

Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

