



Grundstück

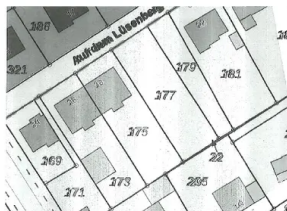
Bauen in guter Nachbarschaft!

**Objekt-Nr.:
20066-1606**



Grundstück zum Kauf

in 59821 Arnsberg





Details

Preise	Kaufpreis	226.750 €
	Käuferprovision	3.57 %
Informationen	Provisionspflichtig	✓
Flächen	Grundstücksfläche	ca. 907 m²
Zustand und Bauart	Bebaubar nach	Nachbarschaft (§34)

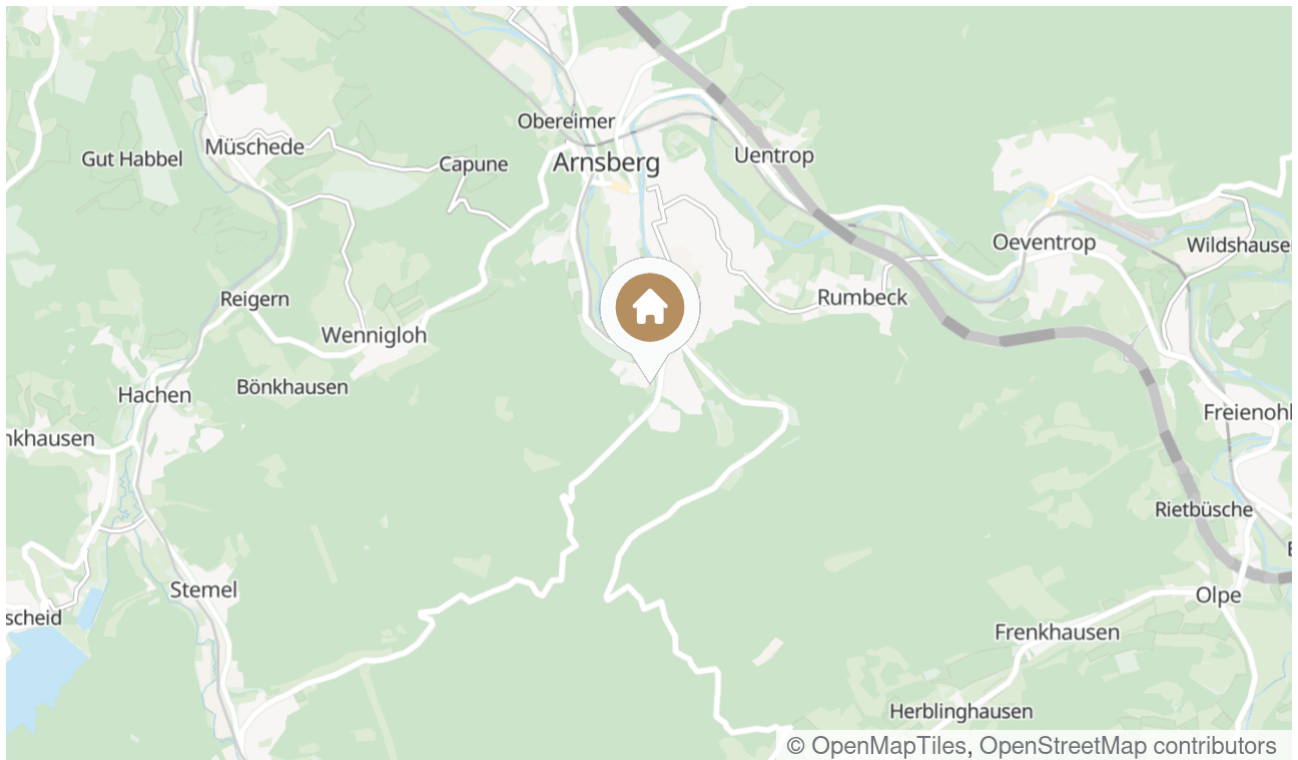
Beschreibung

Gut geschnittene Baulücke zur sofortigen Bebauung. Ein Bauzwang besteht jedoch nicht. Das Grundstück ist voll erschlossen. Eine Bebauung ist nach § 34 Baugesetzbuch möglich. Das Bauvorhaben muss sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügen. Die direkte Nachbarschaftsbebauung ist 2-geschossig, mit ausgebauten Dachgeschoss. Die umliegenden Häuser werden als Ein-/Zweifamilienwohnhäuser sowie einem Mehrfamilienwohnhaus bewohnt.

Lage & Umgebung

59821 Arnsberg

In bevorzugter Wohnlage von Alt-Arnsberg, in einer ruhigen Wohnstraße, befindet sich dieses schöne Baugrundstück.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Lageplan Flurstück 177 u. 179

Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

