



Grundstück

Baugrundstück in schöner Höhenlage nahe Wiehl!

**Objekt-Nr.:
20014-AK-A-2920**

Grundstück zum Kauf

in 51674 Wiehl / Drabenderhöhe





Details

Preise	Kaufpreis	115.000 €
	Käuferprovision	3,57 % inkl. 19 % MwSt.
Informationen	verfügbar ab	sofort
Flächen	Grundstücksfläche	ca. 694 m²
Zustand und Bauart	Bebaubar nach	Nachbarschaft (§34)

Beschreibung

Das Grundstück bietet Ihnen eine größtenteils ebenerdige Fläche von ca. 694 m². Direkt angrenzend an dieses Grundstück befindet sich eine weitere Parzelle (ebenfalls 694 m²) welche zusätzlich für 115.000,00 Euro erworben werden kann. Einen Bebauungsplan gibt es nicht. Angrenzend an dieses Grundstück wird aktuell ein Einfamilienhaus verkauft, welches nach Absprache auch gerne zusammen mit dem Grundstücksangebot erworben werden kann. Wir sind offizieller Vertriebspartner der Firma Heinz-von-Heiden und können Ihnen günstige Massivhäuser anbieten. Vereinbaren Sie einfach ein persönliches Beratungsgespräch in unserem Büro. Gerne erstellen wir Ihnen Vorschläge für die Errichtung Ihres individuellen Eigenheims.

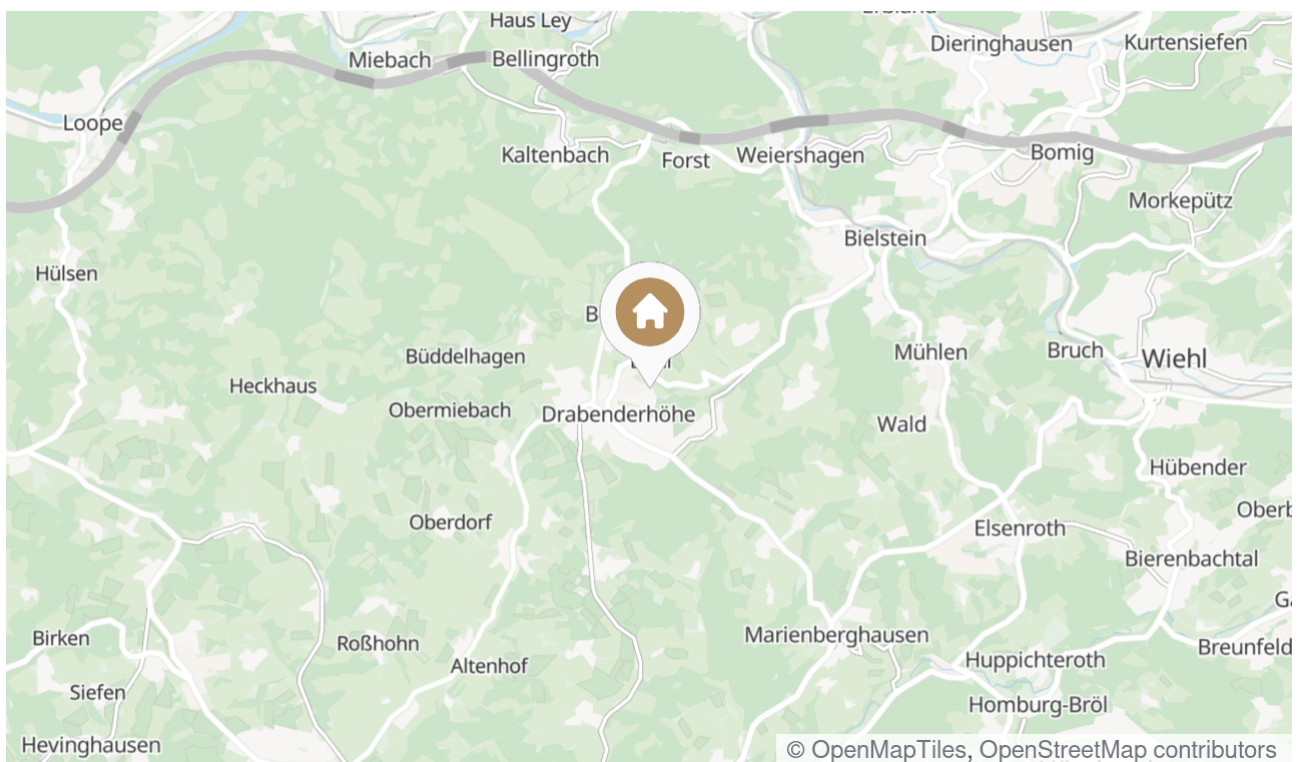
Sonstiges

Die Stadt Wiehl liegt ca. 50 km östlich von Köln und im Südwesten des Oberbergischen Kreises in Nordrhein-Westfalen. Lebensqualität hat in Wiehl einen hohen Stellenwert. Die Wiehler Tropfsteinhöhle mit angrenzendem Wildpark, die Eissporthalle, das Freibad und der Wiehlpark stehen für ganzjährigen Freizeitspaß und Erholung. Für Naturliebhaber befinden sich in unmittelbarer Umgebung zahlreiche Waldgebiete mit Wanderwegen.

Lage & Umgebung

51674 Wiehl / Drabenderhöhe

Das Grundstück liegt in Höhenlage von Wiehl-Drabenderhöhe. Sie erreichen von hier aus in 10-15 Fahrminuten die Ortszentren von Wiehl, Engelskirchen oder Much mit Einzelhandelsgeschäften, Supermärkten, Banken, Ärzten und Apotheken sowie Kindergärten und Schulen. Die Autobahnanbindung zur A4 Richtung Köln-Olpe ist ebenfalls schnell erreichbar. Zahlreiche Vereine und Sportmöglichkeiten bereichern die Freizeitgestaltung.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Grundstück



Grundstück

Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

