



Wohnung

**Neubauprojekt -
Maisonettewohnungen als DHH
nur ca. 500 m vom Strand von
Paralia Dionisiou entfernt!**

**Objekt-Nr.:
20014-AK-A-2724**



Wohnung zum Kauf

in 63200 Paralia Dionisiou-Chalkidiki - Khalkidhiki





Details

Preise	Kaufpreis	160.000 €
	Käuferprovision	2,38 % inkl. 19 % MwSt.
Informationen	verfügbar ab	nach Vereinbarung
Flächen	Wohnfläche	ca. 65 m²
	Zimmer	3
Zustand und Bauart	Baujahr	2024
	Zustand	neuwertig
Räume, Flure und Etagen	Etagen	2
	Schlafzimmer	3
	Badezimmer	1
	Separate WCs	1
	Balkone	1
	Terrassen	1

Stellplätze

Freiplatz	Anzahl
	1

Beschreibung

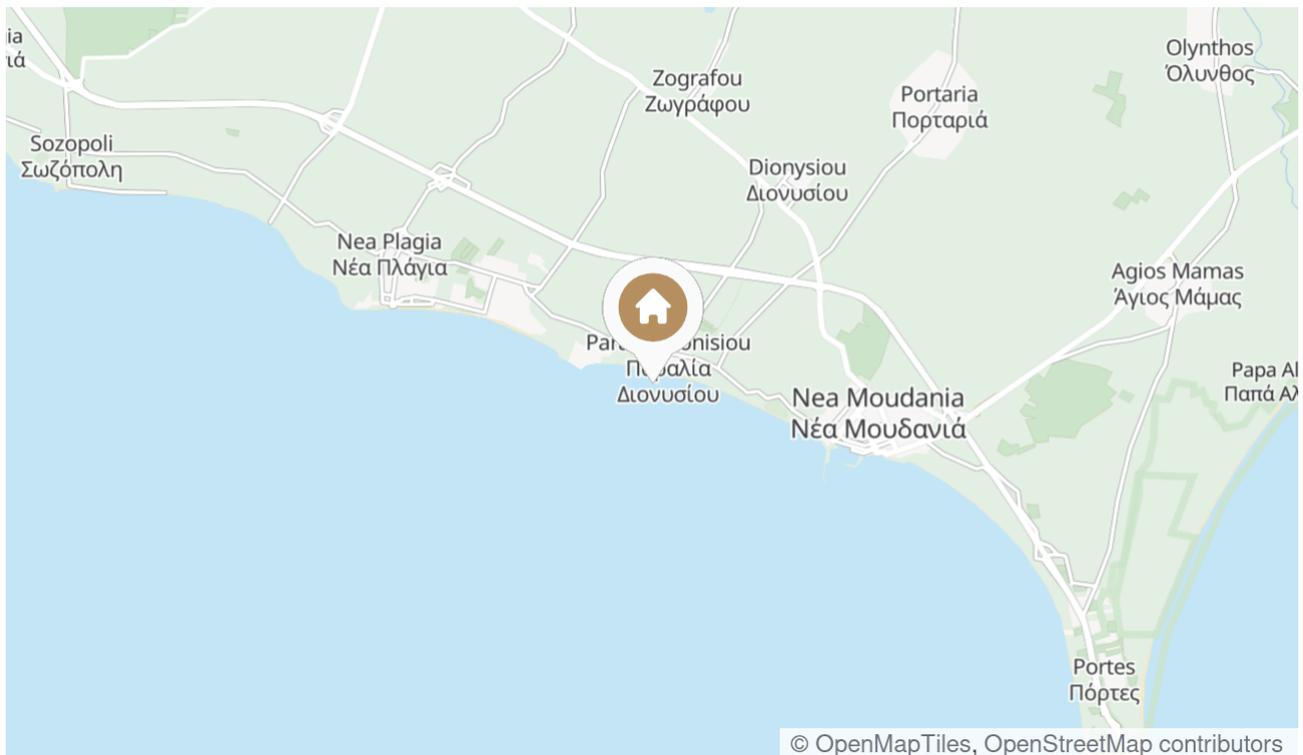
Diese moderne Neubau-Maisonettewohnung in ruhiger Lage, verfügt über insgesamt rund 65 m² Wohnfläche auf 2 Ebenen. Im Erdgeschoss befindet sich die Wohnküche und ein WC. Im Obergeschoss gibt es ein Bad mit WC sowie 2 Schlafzimmer. Hier bietet sich Ihnen die Chance eine neue Wohnimmobilie, nur

500 m vom Strand entfernt, zu erwerben. 4 der insgesamt 8 Einheiten sind bereits verkauft. Mit dem Bau der ersten 4 Wohnungen wurde bereits begonnen. Die Fertigstellung der angebotenen Wohnung erfolgt 2024. Ein Parkplatz ist ebenfalls Bestandteil dieses Angebots.

Lage & Umgebung

63200 Paralia Dionisiou–Chalkidiki - Khalkidhiki

Der Ort Paralia Dionisiou liegt ca. 50 km vom Flughafen Thessaloniki und 3 km vom Zentralort Nea Moudania entfernt. Die Nähe des Strandes Paralia Dionisiou zur Stadt Nea Moudania hat viele Vorteile. Sie haben die Möglichkeit, schnell mit dem Auto, dem Taxi oder zu Fuß (ca. 20 Minuten am Strand entlang) die Stadt zu erreichen und die gesamte Infrastruktur mit ihren Geschäften, Supermärkten, Banken, Bars, Tavernen und Nachtclubs zu nutzen. Der Dionisiou-Strand ist bei Familien mit Kindern als Urlaubsziel sehr beliebt ist.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.







Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

