



Haus

**Gepflegte, geräumige Villa mit
Meerblick Griechenland, Kriopigi,
Kassandra!**

**Objekt-Nr.:
20014-AK-A-2608**

Haus zum Kauf

in 63077 Kriopigi-Chalkidiki - Khalkidhiki





Details

Preise	Kaufpreis	750.000 €
	Käuferprovision	2,38 % inkl. 19 % MwSt.
Informationen	verfügbar ab	sofort
Flächen	Wohnfläche	ca. 250 m²
	Zimmer	6
	Grundstücksfläche	ca. 1.600 m²
Zustand und Bauart	Baujahr	2008
	Zustand	gepflegt
Räume, Flure und Etagen	Balkone	1
	Terrassen	1
Ausstattung	Boden	Fliesen
	Kamin	✓

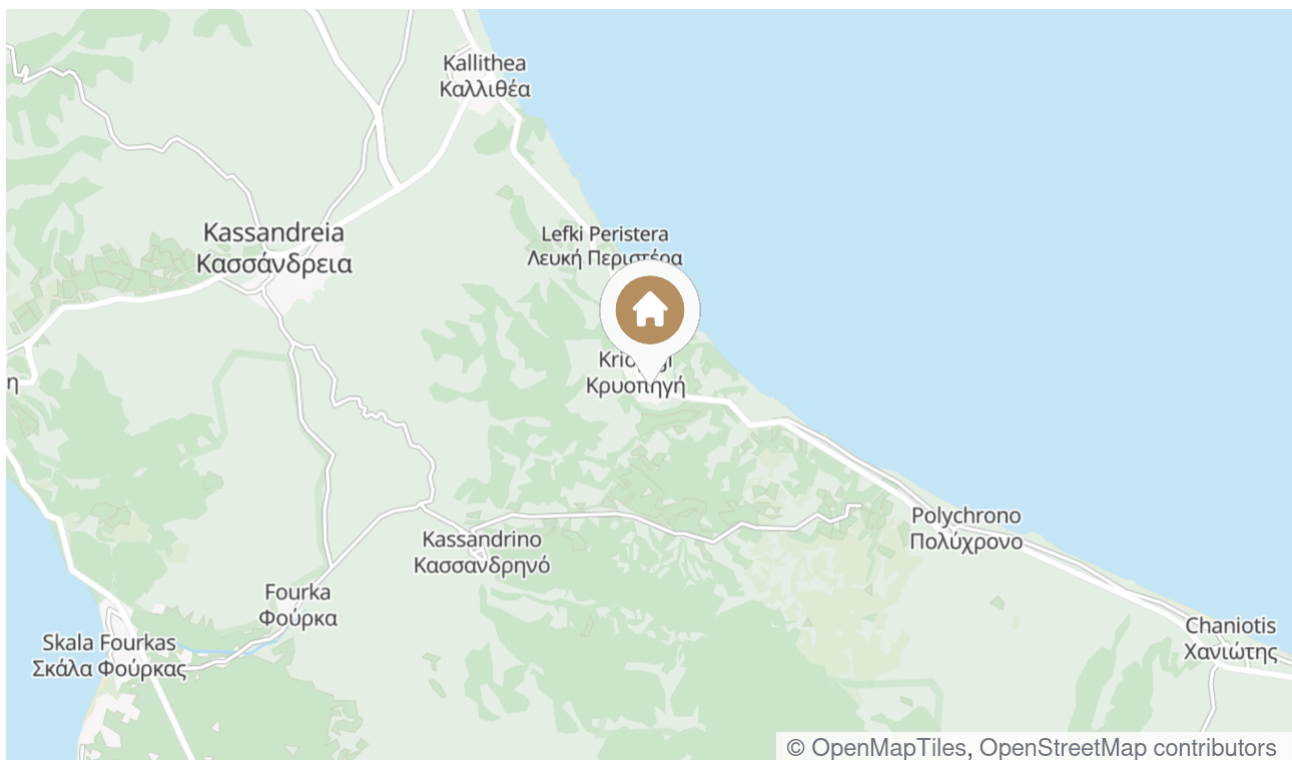
Beschreibung

Die Villa verfügt über insgesamt 3 Etagen und befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand. Sie bietet viel Platz für Ihre Familie und Ihre Gäste. Im ebenerdig gelegenen Untergeschoss liegt eine großzügige Wohnküche, ein Schlafzimmer, ein Duschbad und ein Abstellraum. Das Erdgeschoss besteht aus einer modern eingerichteten Wohnküche, sowie einem Schlafzimmer mit Duschbad. Die erste Etage besteht aus Schlafzimmern, einem Bad und einem Abstellraum. Erd- und Obergeschoss bieten einen schönen Blick auf das Meer und die umliegende herrliche Landschaft. Die Beheizung der Immobilie erfolgt über eine Zentralheizung. Das Warmwasser kann zusätzlich über Solarpanel erwärmt werden. Für gemütliche Abende steht ein offener Kamin zur Verfügung. Der Garten ist parkartig angelegt. Für Ihre Fahrzeuge sind ausreichend Stellplätze vorhanden.

Lage & Umgebung

63077 Kriopigi–Chalkidiki - Khalkidhiki

Kriopigi ist ein kleiner Ferienort, welcher sich ungefähr 85 Kilometer südlich von Thessaloniki befindet und rund einen Kilometer oberhalb einer Steilküste auf einem Berghang gelegen ist. Den idyllischen und romantischen Strand erreichen Sie über mehrere Zufahrtsstraßen. In dem kleinen Ferienort gibt es viele Möglichkeiten Ihre Urlaubstage angenehm gestalten zu können. Kriopigi heißt übersetzt Kalte Quelle, denn mitten im Dorfzentrum befindet sich eine Quelle, die im Sommer kaltes und im Winter warmes Wasser spendet. Die Hauptstraße von Kriopigi wird gesäumt von kleinen Restaurants, Tavernen, urigen Bars, diversen Geschäften und Souvenirshops sowie einer Touristen-Information, in welcher Sie sich Anregungen für Ausflüge in die Umgebung geben lassen können. Bei einem Spaziergang durch Kriopigi können Sie weit mehr entdecken.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Hausansicht



Ansicht Anlage



Balkon mit Ausblick



Ausblick/Garten



Balkon



Ausblick



Wohnbereich II



Wohnbereich II



Wohnbereich II



Küche II



Küche I



Essbereich



Essbereich



Flur



Wohnbereich I mit Kamin



Wohn-/Essbereich I



Schlafzimmer



Bad



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Bad



Ausblick



Balkon mit Ausblick



Außenansicht

Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

