



Industrie/Lager/Produktion

**Top Lage! Zahlreiche
Nutzungsmöglichkeiten!**

**Objekt-Nr.:
20066-1560**



Industrie/Lager/Produktion zur Miete

in 59929 Brilon





Details

Informationen	verfügbar ab	sofort
	Provisionspflichtig	✓
Flächen	Nutzfläche	ca. 550 m²
	Gesamtfläche	ca. 550 m²
	Bürofläche	ca. 100 m²
Zustand und Bauart	Kategorie	Gehoben
Ausstattung	Boden	Fliesen

Stellplätze

Freiplatz	Anzahl
	10

Beschreibung

Vielfach nutzbare Gewerbefläche mit 550 m² Nutzfläche. Eine Erweiterung auf 725 m² ist denkbar. Die Halle verfügt über 2 große Rolltore. Ausreichend Parkplätze sind vorhanden. Der Standort zeichnet sich besonders aufgrund des attraktiven Ankermieters und dem interessanten Mietermix sowie dem Einzelhandels-/Gewerbe-/ und Dienstleistungsumfeld aus. Ideal für Gewerbe, Dienstleistung und Einzelhandel. 2 repräsentative Büroräume können zusätzlich im Nachbargebäude angemietet werden.

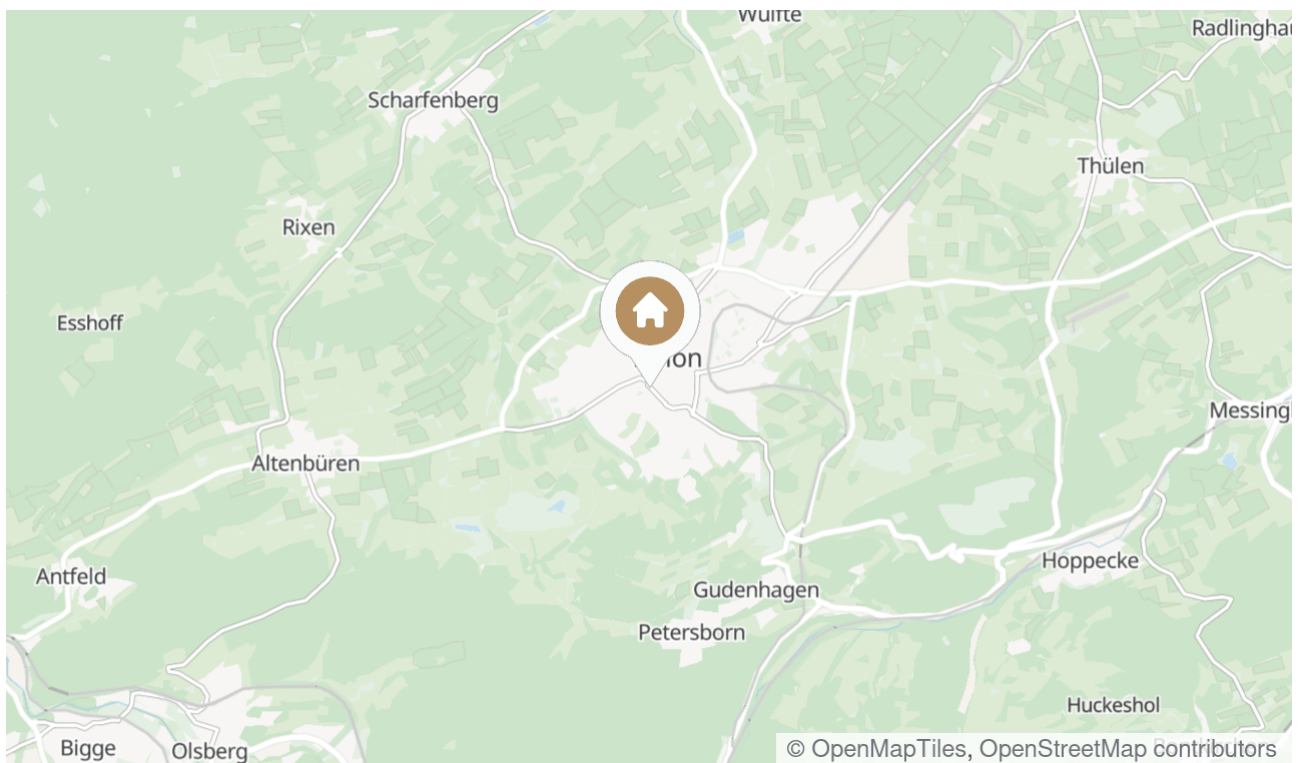
Ausstattung

Großzügige und frei aufteilbare Gewerbeflächen. Rolltore. Gute Belichtung. Erweiterbar. Ausreichend Kfz.-Stellplätze.

Lage & Umgebung

59929 Brilon

In 1-A Lage von Brilon befindet sich diese attraktive Gewerbefläche. Die Keffelker Straße ist mit über 10.000 Fahrzeugen sehr stark frequentiert. Auf dem Grundstück eröffnet in Kürze ein Sonderpreis-Baumarkt, ein hochwertiges Einrichtungsgeschäft und eine Werbeagentur. Ein Yoga-Studio ist bereits in Betrieb. Zahlreiche Einzelhandelsflächen sowie Gewerbebetriebe und Dienstleister befinden sich in unmittelbarer Nachbarschaft. Das große Gewerbegebiet mit namhaften Betrieben schließt unmittelbar an. Die Gewerbefläche ist von der Keffelker Straße sowie Osstraße in Brilon erschlossen.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Straßenansicht Keffelker Straße Brilon



Straßenansicht



Ausstellung-/Verkauf-/Praxis



Austellung-/Verkauf-/Praxis



Büro-/Praxis Obergeschoss



Büro-/Praxis Obergeschoss



Büro



Toilette



Halle 550 m² erweiterbar auf 725 m²



Halle 550 m² erweiterbar auf 725

Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

