



Industrie/Lager/Produktion

**Lagefläche,
Handwerkersbetriebe, uvm.**

**Objekt-Nr.:
20049-3267**

labels.forRent

in 41849 Wassenberg





Details

Preise	Kaltmiete	750 €
	Warmmiete	900 €
	Nebenkosten	150 €
	Kaution	1.500 €
	Mieterprovision	Mieterprovisionsfrei
Informationen	verfügbar ab	Sofort
Flächen	Gesamtfläche	field.approximately 184 m²
	Lagerfläche	field.approximately 184 m²
	min. teilbare Fläche	field.approximately 184 m²
Zustand und Bauart	Zustand	gepflegt
	Lage/Gebiet	1A
	Dachform	Flachdach
Sonstiges	Gewerbliche Nutzung möglich	✓

Stellplätze

Stellplatz	Anzahl
	1

Beschreibung

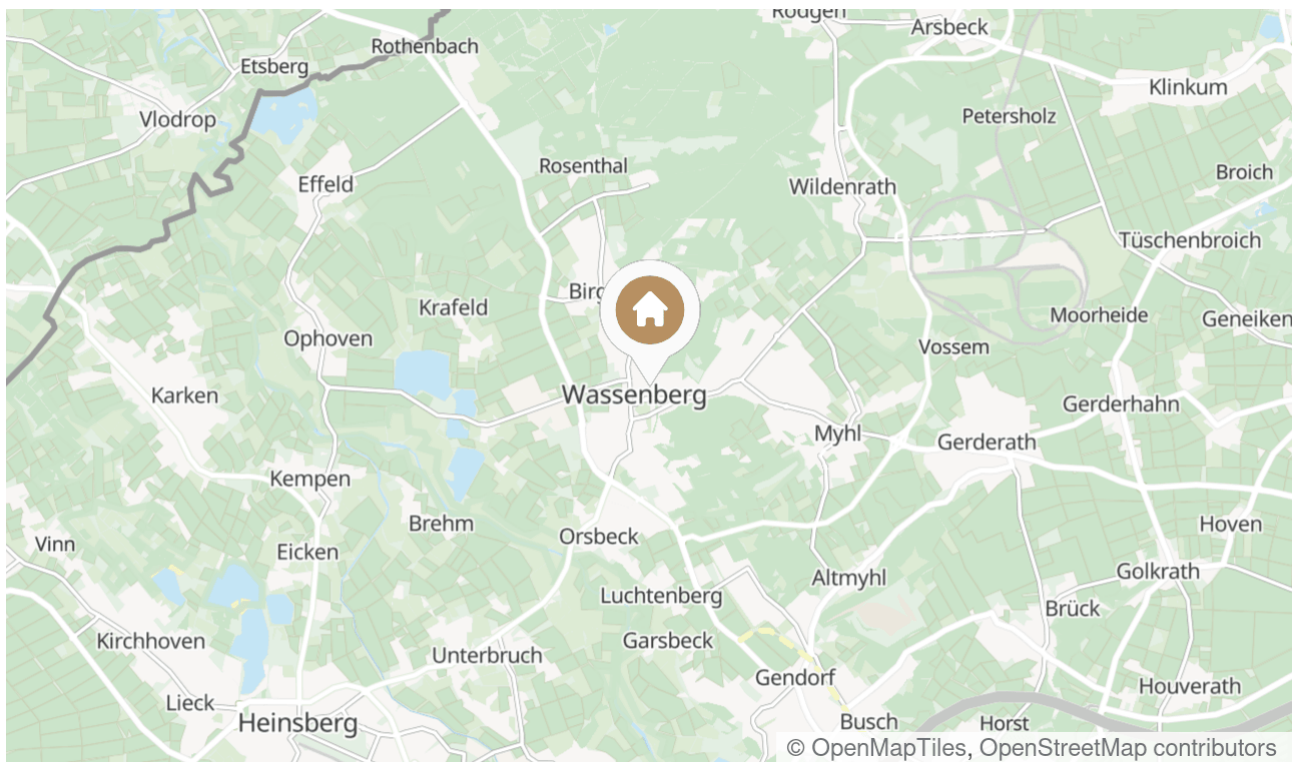
Diese Halle besitzt mit 184m² die Ideale Größe vor allem für Handwerksbetriebe. Ob Produktion oder Lagerung - Hier sind Sie mit Ihrem Unternehmen bestens aufgestellt. Mit dem großen Rollltor haben Sie mit dem PKW oder Transporter einen bequemen Zugang. An Steckdosen mangelt es nicht. 230 und 320 Volt

sind hier verfügbar. Auch einen eigenen Stromzähler gibt es. So haben Sie immer den Überblick und volle Kostenkontrolle. Die restlichen Nebenkosten werden pauschal abgerechnet. Ihr Vorteil – Keine Nachzahlungen!

Lage & Umgebung

41849 Wassenberg

In Wassenberg Oberstadt befindet sich Ihr Sitz in der besten Nachbarschaft. Als Frequenzgeber ist ein ganzer Einkaufspark direkt angeschlossen. Hier sind Geschäfte wie REWE, TEDI, Ernstings family aber auch ein Fitnessstudio, Auto Waschstraße und KfZ-Lackiererei vertreten. Zum frühstücken oder Mittagessen befinden sich in diesem Park Bäckereien und Schnellrestaurants.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Außenansicht



Innenansicht 1



Innenansicht 2



Außenansicht 2

Kontakt

Telefon: +49 2452 978780

E-Mail: m.arndt@immofly.de

Ihr Ansprechpartner

Martin Arndt

Impressum

34107.screenwork.dev/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

34107.screenwork.dev

