



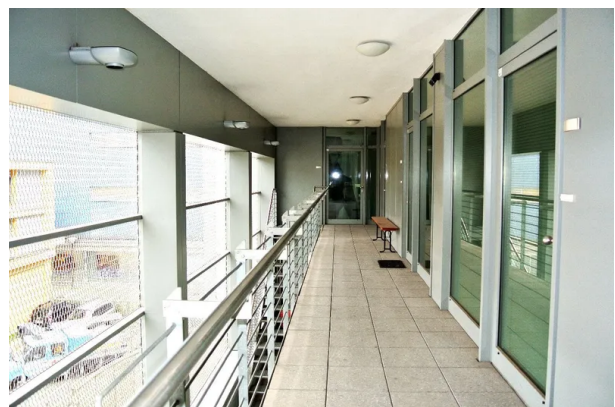
Büro/Praxis

***PROVISIONSFREI* 163,92 m²
Büro-/Praxisfläche in der
Dortmunder-City zu vermieten!**

**Objekt-Nr.:
91927-7610**

labels.forRent

in 44137 Dortmund-City





Details

Preise	Miete pro m ²	9 €
Informationen	verfügbar ab	sofort
Flächen	Zimmer	3
	Nutzfläche	field.approximately 163,92 m²
	Gesamtfläche	field.approximately 163,92 m²
Zustand und Bauart	Baujahr	1966
	Zustand	gepflegt
Ausstattung	Netzwerkverkabelung	✓

Beschreibung

Zur Vermietung steht folgende Liegenschaft an: Maisonette-Einheit:ca. 163,92 m² Miete: Maisonette: EUR 9,00/m² mtl. zzgl. Nebenkosten und Mehrwertsteuer monatlich. Je nach Aufwand und Ausstattung. Frei: ab sofort

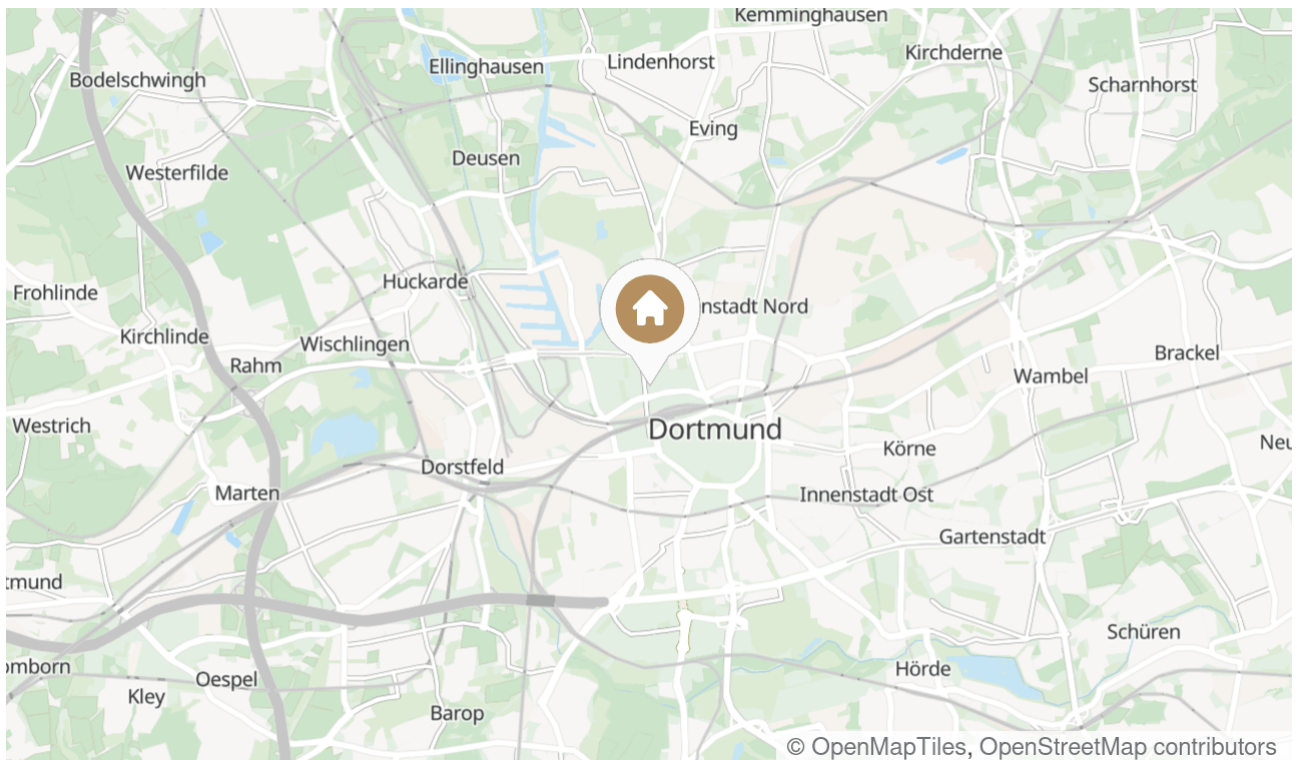
Ausstattung

Maisonette-Einheit: Wohnung und arbeiten smart gelöst auf 2 Etagen, verbunden durch Echtholztreppe mit Edelstahl-Geländer, 3 Räume, 2x WC, Nadelfilzteppich, Bodentanks, DV-Verkabelung, Teeküche, Gegensprechanlage, Glasfaser, moderne Fensterfront, Zugang über Laubengang, Aufzug.

Lage & Umgebung

44137 Dortmund-City

Die Immobilie befindet sich in der Dortmunder-City zwischen Hansastraße und den Fußgängerzonen Brückstraße und Westenhellweg, junge Mode, stark frequentierte Fußgängerzonen.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

29.04.2024

Endenergieverbrauch

201,1 kWh/(m²a)

Wärmewert

201,1 kWh/(m²a)

Baujahr

1966

Wesentlicher Energieträger

Fernwärme

Befeuerungsart

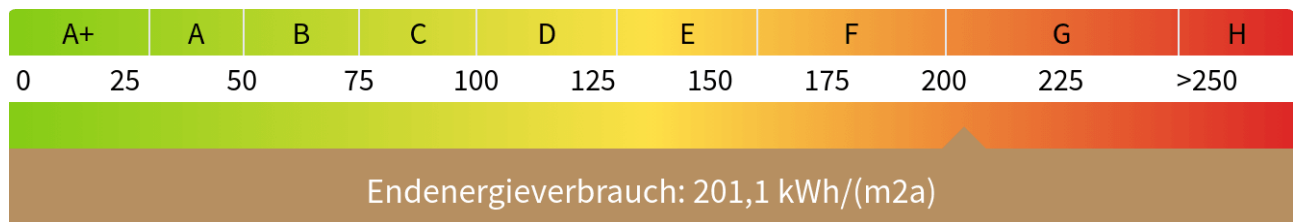
Fernwärme

Heizungsart

Fernwärmeheizung

Energieausweis

2008



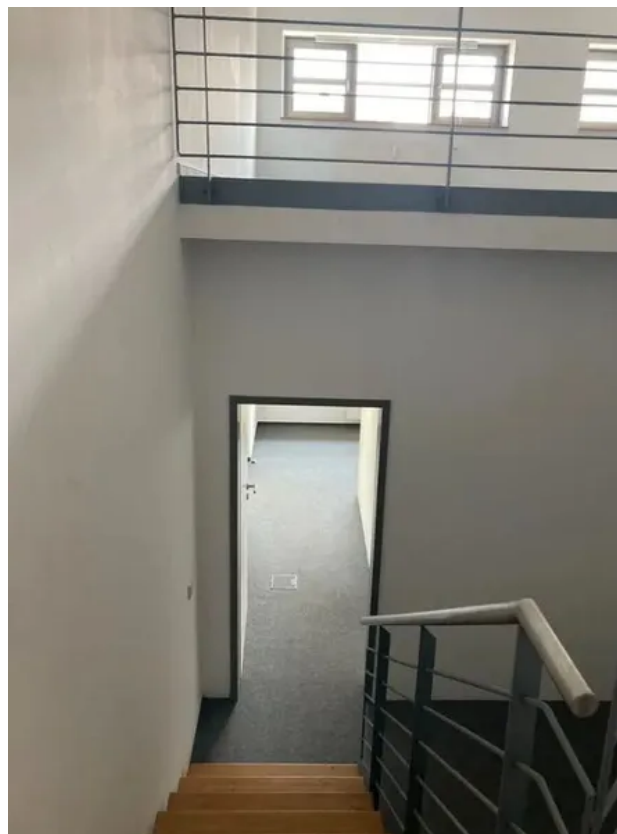














Kontakt

Telefon: (02 31) 52 79 23 - 25

E-Mail: info@immob-schneider.de

Ihr Ansprechpartner

R. Schneider

Impressum

34107.screenwork.dev/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

34107.screenwork.dev

