



Büro/Praxis

**Ca. 225 m² Büroetage zu
vermieten!**

**Objekt-Nr.:
91927-7584**

labels.forRent

in 44141 Dortmund–Dortmund-Westfalendamm





Details

Preise	Miete pro m ²	11 €
Informationen	verfügbar ab	kurzfristig
Flächen	Bürofläche	field.approximately 225 m²
	Sonstige Fläche	field.approximately 20 m²

Stellplätze

Garage	Anzahl
	55

Beschreibung

In dem ca. 1.575 m² großem Gebäude stehen folgende Flächen zur Vermietung an: 4. OG: ca. 225 m² Büroetage 20 m² Mitnutzung, Konferenzraum Übernahme: kurzfristig Miete: EUR 11,00/m² zzgl. NK Parkplätze: 55 Stück in 2 Tiefgaragen

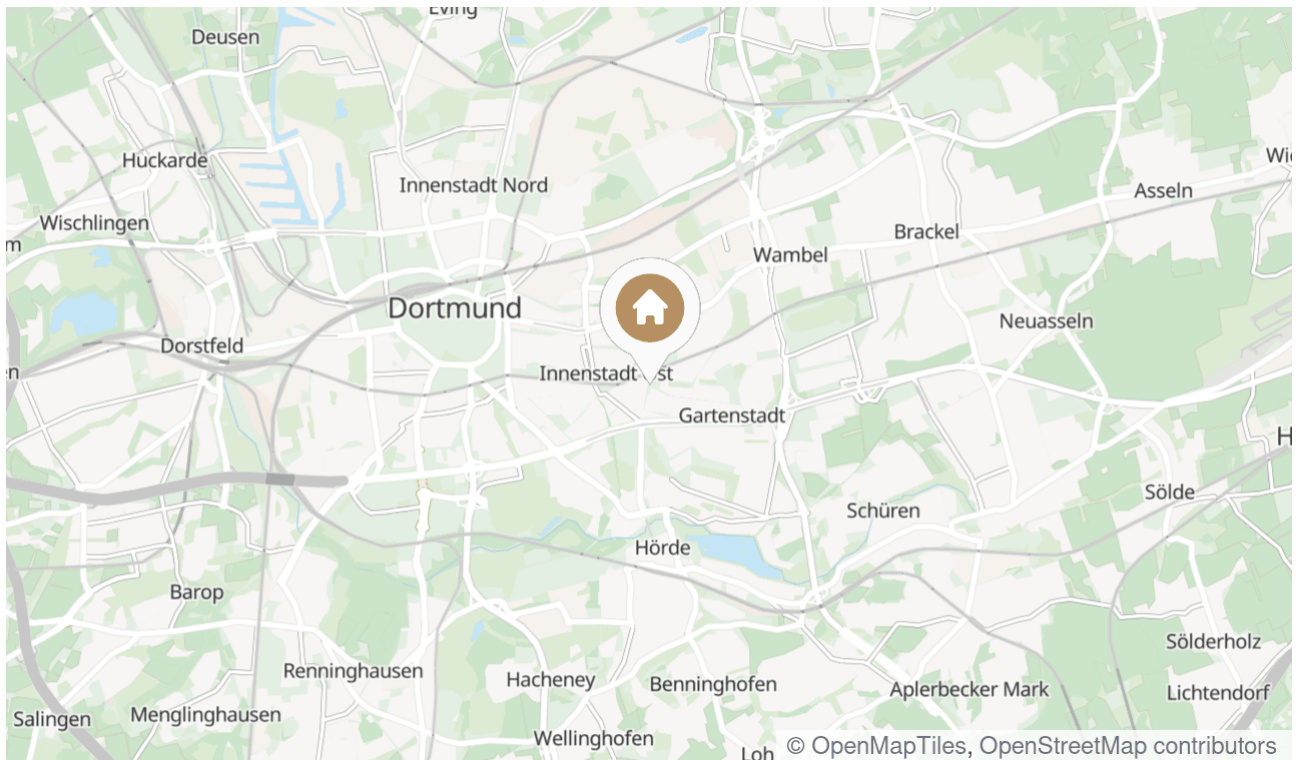
Ausstattung

neubaumäßiger Zustand, wärme gedämmte Fassade, Fensterfronten, Kabelkanäle, textiler Sonnenschutz, Aufzüge, Cat 7 Verkabelung, variable Raumaufteilung nach Wünschen des Mieters, Gaszentralheizung, modernste Technik, moderne ansprechende Fassade und Beleuchtung. Energieausweis in Vorbereitung!

Lage & Umgebung

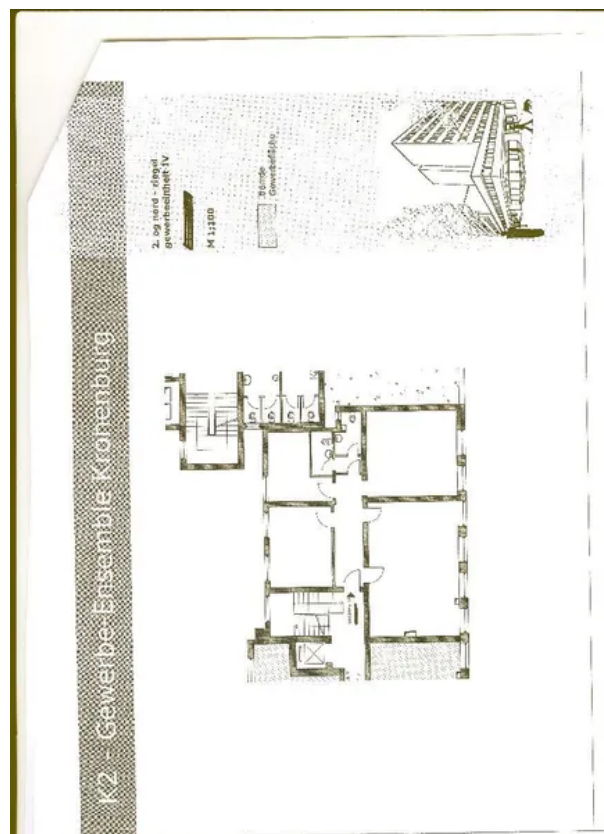
44141 Dortmund–Dortmund-Westfalendamm

Das Objekt liegt in der Nähe zur B 1. In der direkten Nachbarschaft befindet sich die IHK, Finanzamt u. die Altersresidenz Kronenburg. Die Mieter im Gebäude sind Rechtsanwälte Dr. Puplick und Partner, Konrad Adenauer Stiftung, RWE und Wiemer u. Trachte.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.







Kontakt

Telefon: (02 31) 52 79 23 - 25

E-Mail: info@immob-schneider.de

Ihr Ansprechpartner

R. Schneider

Impressum

34107.screenwork.dev/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

34107.screenwork.dev

