

Büro/Praxis

Ca. 154,60 m² Praxisfläche in Dortmund-Aplerbeck zu vermieten!

Objekt-Nr.: 91927-7582

Stand: 10/21/2025



labels.forRent

in 44287 Dortmund-Aplerbeck









Details

Informationen	verfügbar ab	sofort
	Provisionspflichtig	✓
	Barrierefrei	✓
Flächen	Nutzfläche	field.approximately 154,6 m ²
	Gesamtfläche	field.approximately 154,6 m ²
	Bürofläche	field.approximately 154,6 m ²

Ausstattung

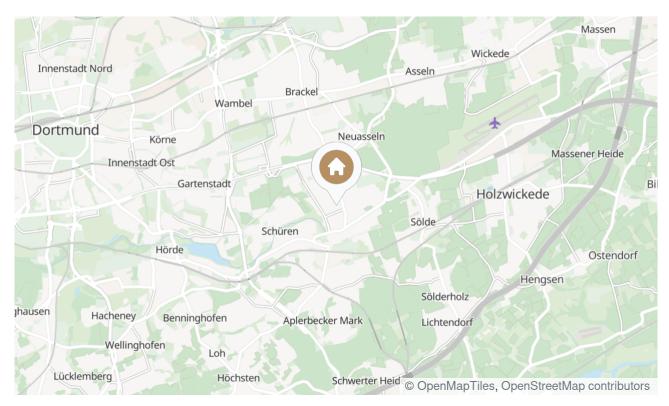
Balkon, seperater Eingang, bei der Praxisfläche handelt es sich um eine HNO-Praxis im 1.OG. Aufzug, barrierefrei, Zentralheizung Energieausweis ausstehend!



Lage & Umgebung

44287 Dortmund-Aplerbeck

Eine hohe Kundenfrequenz ist aufgrund der Lage an der vielbefahrenen Wittbräucker Straße in un-mittelbarer Nähe des Aplerbecker Marktplatzes gegeben. Gegenüber befindet sich ein Kaufland. Durch die in unmittelbarer Umgebung befindlichen fußläufig erreichbaren ÖPNV-Anbinungen (S-Bahn, Bus, U-Bahn) besteht eine ausgezeichnete Verbindung in viele Dortmunder Stadtteile, sowie nach Unna und Schwerte



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

















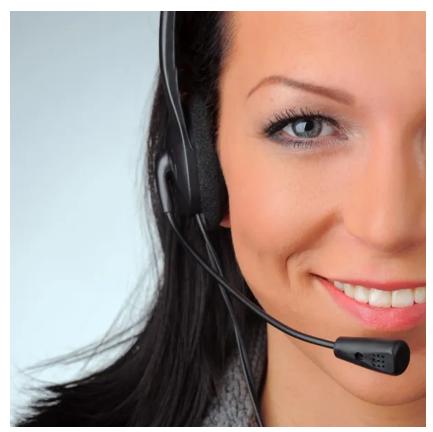














Kontakt

Telefon: (02 31) 52 79 23 - 25

E-Mail: info@immob-schneider.de

Ihr Ansprechpartner

R. Schneider

Impressum

34107.screenwork.dev/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

34107.screenwork.dev

