



Wohnung

**Familienfreundliche
Mietwohnung in Meschede-
Heinrichsthal**

**Objekt-Nr.:
20066-1383**

Wohnung zur Miete

in 59872 Meschede





Details

Preise	Kaltmiete	482,96 €
	Nebenkosten	100 €
	Heizkosten	150 €
	Kaution	996,58 €
Informationen	verfügbar ab	31.01.2026
Flächen	Wohnfläche	ca. 76,66 m²
	Zimmer	3
Zustand und Bauart	Baujahr	1994
	Kategorie	Standard
	Zustand	gepflegt
	Unterkellert	Ja
Räume, Flure und Etagen	Etage	2
	Etagen	1
	Schlafzimmer	2
	Badezimmer	1
	Wohneinheiten	6
	Balkone	1

Stellplätze

Freiplatz	Anzahl
	1

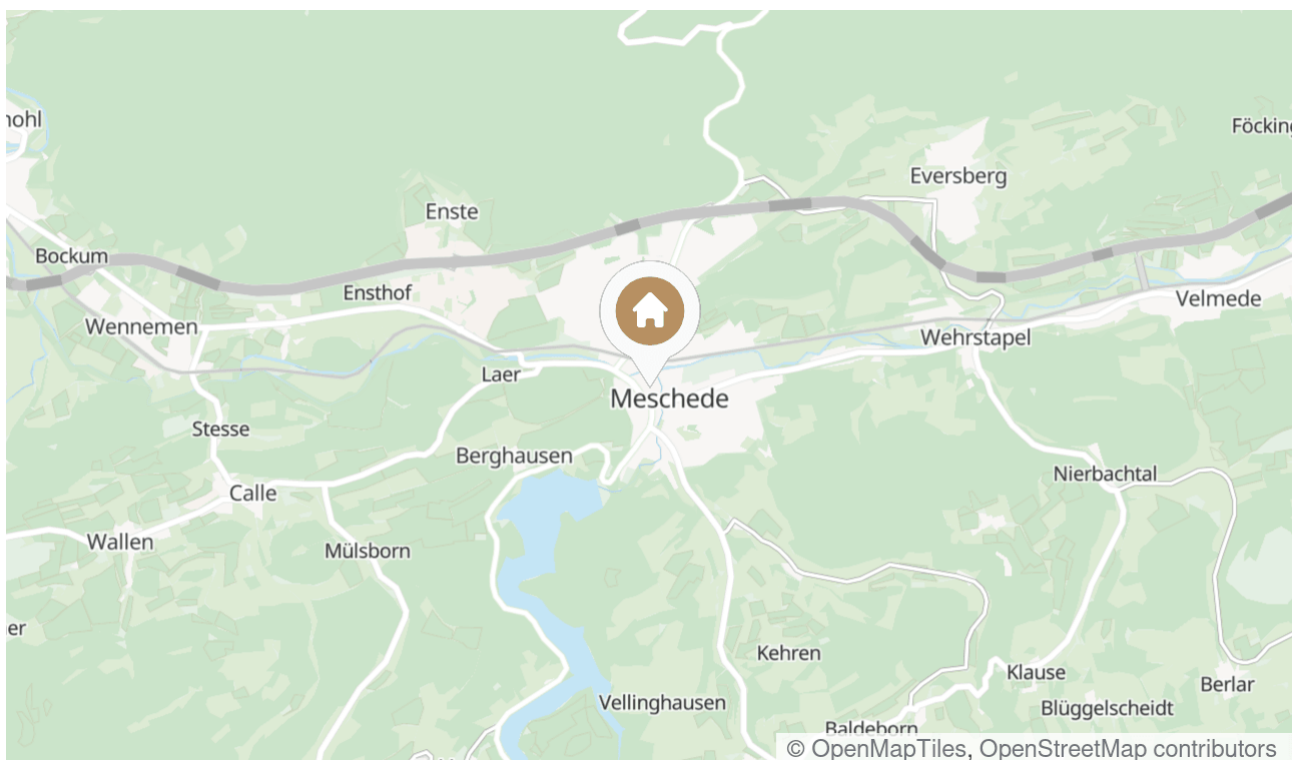
Beschreibung

Diese großzügige und familienfreundliche Wohnung besteht aus 3 Zimmern, davon 2 Schlafzimmer ein Wohnzimmer, Küche, Diele, Bad mit Wanne und ein Balkon. Ein Keller dient als Stauraum und ist im Mietpreis inbegriffen. Nach Meschede-Stadt sind es nur 1 km Fahrweg. Vor dem Objekt befindet sich direkt eine Bushaltestelle. Ihr KFZ kann auf einem Stellplatz am Haus geparkt werden. Besichtigungen nach Absprache. Im Jahr 2023 wurde eine neue Öl-Brennwertheizung verbaut. Haustiere nicht gestattet. Die Wohnung ist nach Absprache bereits ab dem 15.12.2025 verfügbar.

Lage & Umgebung

59872 Meschede

Meschede-Heinrichsthal, 1 km von Meschede entfernt mit guter Verkehrsanbindung.



Die Karte dient lediglich als Orientierungshilfe und stellt nicht die exakte Lage dar. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

29.09.2035

Ausstellungsdatum

30.09.2025

Endenergieverbrauch

109,8 kWh/(m²a)

Energieeffizienzklasse

D

Baujahr

1999

Wesentlicher Energieträger

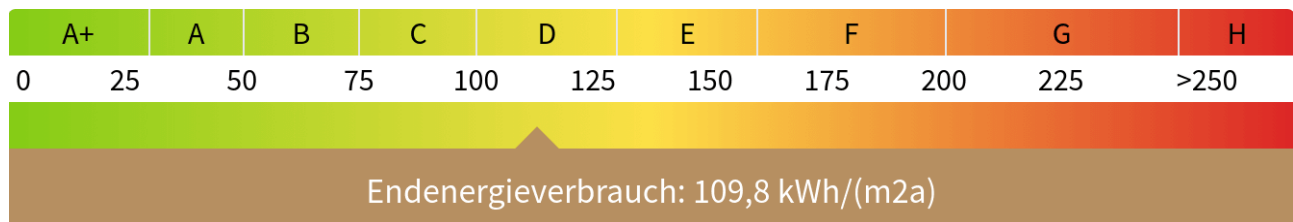
Öl

Befeuerungsart

Öl

Heizungsart

Zentralheizung





Straßenansicht











Kontakt

D+P Immobilien GmbH

Mühlenstraße

53721 Siegburg

Telefon: 02241/1743-0

E-Mail: f.halstrick@immobilien-dp.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Felix Halstrick

Impressum

www.immobilien-dp.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-dp.de

